



ANEXO 2 AL MODIFICADO A LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA PARA:

PARA RECONOCIMIENTO DE EXPLOTACIÓN PORCINA DE CEBO EN SITUACIÓN DE REGIMEN DE FUERA DE ORDENACIÓN (AFO).

PETICIONARIO:

JOSÉ MARÍA LÓPEZ SÁNCHEZ

SITUACION:

PARAJE LOS COCONES O CABECICOS HUÉRCAL-OVERA (ALMERIA)
POLÍGONO 59, PARCELAS 106 Y 168.

FECHA:

NOVIEMBRE 2024

VISADO DOCUMENTO TÉCNICO:

202400211 de 25/03/2024

INGENIERO TÉCNICO AGRICOLA:

JUAN SANCHEZ VILAR
COLEGIADO Nº 452

INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES:

JOSÉ MANUEL RODRIGUEZ QUILES
COLEGIADO Nº 882
ANTONIO URIBE VILAR
COLEGIADO Nº 873



PROYECTOS DE INGENIERIA Y SERVICIOS

CTRA. LA ESTACION, Nº 12, BAJO DCHA.

04600 HUERCAL-OVERA

TELF.: 950 61 60 75 E-mail: proinserlevante@gmail.com



PETICIONARIO:

Peticionario: **JOSÉ MARÍA LÓPEZ SÁNCHEZ**

N.I.F.: [Redacted] s/n
[Redacted] (Almería)

TECNICO:

Nombre y Apellidos: Juan Sánchez Vilar

N.I.F.: [Redacted]

Domicilio: [Redacted],
(Almería)

Titulación: Ingeniero Técnico Agrícola, Colegiado nº 452 del Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Agrícolas de Almería.

OBJETO:

El objeto del presente anexo es subsanar las deficiencias de la Documentación Técnica de Reconocimiento de Edificación en Suelo No Urbanizable según comunicados de requerimiento del Ayuntamiento de Huércal-Overa, con expedientes municipales 2023/053420/003-102/00011(Reconocimiento de Edificaciones Existentes) y 2023/053510/003-984/00005 (Calificación Ambiental).

La explotación porcina con código REGA ES040530000304.

Siendo las deficiencias las siguientes:

- En la portada del Documento Técnico hace referencia al Decreto-Ley 3/2019 (derogado), debiendo poner y siendo de aplicación el Decreto 550/2022, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía.
- El depósito como se ha indicado en el Anexo primero se realizará mediante una cubierta rígida flexible la cual irá anclada a los muros de del depósito mediante anclajes fijos y tensores metálicos, de tal forma que la cubierta quede fijada al borde del depósito. Se adjunta mediciones y presupuestos de la cubierta del depósito.

A efectos que convengan, expido la presente Anexo 2 a la Documentación Técnica en Huércal-Overa a 4 de noviembre de 2024

INGENIERO TÉCNICO AGRÍCOLA

Firmado digitalmente por SANCHEZ VILAR JUAN - [Redacted]
Fecha: 2024.11.04 18:38:48 +01'00'

FDO: JUAN SÁNCHEZ VILAR
Colegiado nº 452

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS AGRÍCOLAS DE ALMERÍA

VISADO 202400696
Electrónico Trabajo nº: F202401280

Fdo: FRANCISCO PORTERO PORTERO

El Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Agrícolas de Almería ha comprobado al visar el trabajo profesional la identidad y habilitación legal del firmante, así como que el trabajo es formalmente correcto e incluye todos los documentos exigidos por la normativa aplicable. No se ha comprobado la adecuación del trabajo a las condiciones contractuales o de otro tipo estipuladas por colegiado y cliente, ni tampoco la corrección técnico-facultativa del trabajo y sus documentos integrantes. En caso de daños derivados del trabajo visado de los cuales resulte subsidiariamente responsable el profesional, el Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Agrícolas de Almería no será subsidiariamente responsable respecto a aquel de aquellos que estén signados por efectos que deberían haber sido puestos de manifiesto al hacer las comprobaciones propias del visado referidas, siempre que tales daños guarden relación directa con dichos elementos objetos del visado.

05/11/2024

**MEDICIONES Y PRESUPUESTOS DE CUBIERTA**

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
1	CUBIERTA RIGIDA FLEXIBLE								
1.1	m2 CUBIERTA RIGIDA FLEXIBLE Cubierta rígida flexible formada por lámina impermeable P.E.A.D. flexible de 1,5 mm de espesor, instaladas mediante anclajes y tensores metálicos tipo 3M DBI-SALA SAFLOX de anilla o palanca según necesidad. Incluida mano de obra e instalación, medida la superficie ejecutada, totalmente instalada. (09ISXCC0T)	250,00			250,00				
	Total partida 3.1 (Euros)					250,00	7,80	1.950,00	
	Total capítulo 3 (Euros)							1.950,00	

El presupuesto de ejecución material de la instalación de cubierta rígida flexible asciende a la cantidad de mil novecientos cincuenta euros.